

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от " ____ " _____ 2020 г. № _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в г. Архангельске, об утверждении схем расположения земельных участков

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" от 29.09.2020 № 68-п, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков":

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков:

в кадастровом квартале 29:22:090111 площадью 1852 кв.м, расположенного в Цигломенском территориальном округе г.Архангельска по Первому рабочему кварталу, 45;

в кадастровом квартале 29:22:080505 площадью 1438 кв.м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по улице Дежнёвцев, 6;

в кадастровом квартале 29:22:022538 площадью 514 кв.м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по улице Терехина, 57/улице Беломорской, 33;

в кадастровом квартале 29:22:080203 площадью 1741 кв.м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по улице Сурповской, 37;

в кадастровом квартале 29:22:080203 площадью 1740 кв.м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по улице Сурповской, 39;

в кадастровом квартале 29:22:080203 площадью 1547 кв.м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по улице Сурповской, 39, корпус 1;

в кадастровом квартале 29:22:020411 площадью 500 кв.м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по улице Маймаксанской, 55;

в кадастровом квартале 29:22:031610 площадью 1496 кв.м, расположенного в Северном территориальном округе г.Архангельска по улице Ударников, 15;

в кадастровом квартале 29:22:060418 площадью 1139 кв.м, расположенного в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по улице Дачной, 4, корпус 1;

в кадастровом квартале 29:22:011310 площадью 1517 кв.м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по улице Сибирской, 30;

в кадастровом квартале 29:22:022518 площадью 1968 кв.м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по улице Советской, 59, корпус 1;

в кадастровом квартале 29:22:022518 площадью 1532 кв.м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по улице Советской, 63, корпус 1;

в кадастровом квартале 29:22:022510 площадью 1441 кв.м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по улице Адмирала Кузнецова, 24;

в кадастровом квартале 29:22:022511 площадью 2207 кв.м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по улице Адмирала Кузнецова, 21, корпус 1;

в кадастровом квартале 29:22:041201 площадью 1383 кв.м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по улице КЛДК, 104;

в кадастровом квартале 29:22:012010 площадью 1667 кв.м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по улице Гидролизной, 11;

в кадастровом квартале 29:22:081203 площадью 500 кв.м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по улице Динамо, 33;

в кадастровом квартале 29:22:012001 площадью 1410 кв.м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по улице Заводской, 105;

в кадастровом квартале 29:22:080502 площадью 1485 кв.м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Северному, 26, корпус 1

в кадастровом квартале 29:22:080505 площадью 527 кв.м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по улице Дежнёвцев, 3;

в кадастровом квартале 29:22:022517 площадью 1636 кв.м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по улице Гуляева, 105;

в кадастровом квартале 29:22:012003 площадью 1615 кв.м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по улице Байкальской, 6, корпус 1;

в кадастровом квартале 29:22:081503 площадью 500 кв.м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по улице Локомотивной, 28;

в кадастровом квартале 29:22:031611 площадью 1344 кв.м, расположенного в Северном территориальном округе г.Архангельска по улице Добролюбова, 12;

в кадастровом квартале 29:22:011309 площадью 1429 кв.м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по улице Михаила Новова, 1;

в кадастровом квартале 29:22:011308 площадью 2051 кв.м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по улице Победы, 94;

в кадастровом квартале 29:22:022514 площадью 1730 кв.м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по улице Гуляева, 121, корпус 1;

в кадастровом квартале 29:22:031608 площадью 1458 кв.м, расположенного в Северном территориальном округе г.Архангельска по улице Репина, 22;

в кадастровом квартале 29:22:050106 площадью 1801 кв.м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по улице Выучейского, 63, корпус 1/ ул. Г. Суфтина, 19;

в кадастровом квартале 29:22:041201 площадью 2142 кв.м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по улице КЛДК, 97;

в кадастровом квартале 29:22:090111 площадью 975 кв.м, расположенного в Цигломенском территориальном округе г.Архангельска по улице Севстрой, 29;

в кадастровом квартале 29:22:031201 площадью 1807 кв.м, расположенного в Северном территориальном округе г.Архангельска по улице Ильича, 35, корпус 1;

в кадастровом квартале 29:22:060416 площадью 2693 кв.м, расположенного в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по улице Калинина, 13;

в кадастровом квартале 29:22:090109 площадью 2807 кв.м, расположенного в Цигломенском территориальном округе г.Архангельска по улице Стивидорской, 6;

в кадастровом квартале 29:22:090109 площадью 1517 кв.м, расположенного в Цигломенском территориальном округе г.Архангельска по улице Ленинской, 3;

в кадастровом квартале 29:22:031014 площадью 2814 кв.м, расположенного в Северном территориальном округе г.Архангельска по улице Партизанской, 30;

в кадастровом квартале 29:22:050107 площадью 1152 кв.м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по улице Котласской, 22;

в кадастровом квартале 29:22:050106 площадью 1472 кв.м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по улице Г. Суфтина, 27, корпус 1;

в кадастровом квартале 29:22:031015 площадью 1577 кв.м, расположенного в Северном территориальном округе г.Архангельска по улице Кировской, 15/ул. Горького, 1;

в кадастровом квартале 29:22:031605 площадью 1491 кв.м, расположенного в Северном территориальном округе г.Архангельска по улице Добролюбова, 7;

в кадастровом квартале 29:22:012010 площадью 1708 кв.м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по улице Буденного С.М., 3;

в кадастровом квартале 29:22:060416 площадью 1485 кв.м, расположенного в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по улице Чкалова, 5

"малоэтажная многоквартирная жилая застройка: размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома." (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1.1).

2. Утвердить прилагаемые схемы расположения земельных участков:

в кадастровом квартале 29:22:090111 площадью 1852 кв.м, расположенного в Цигломенском территориальном округе г.Архангельска по Первому рабочему кварталу, 45, в границах зоны специализированной общественной застройки О2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:080505 площадью 1438 кв.м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по улице Дежнёвцев, 6, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов); в кадастровом квартале 29:22:022538 площадью 514 кв.м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по улице Терехина, 57/улице Беломорской, 33, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:080203 площадью 1741 кв.м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по улице Сурповской, 37, в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:080203 площадью 1740 кв.м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по улице Сурповской, 39, в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:080203 площадью 1547 кв.м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по улице Сурповской, 39, корпус 1, в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:020411 площадью 500 кв.м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по улице Маймаксанской, 55, в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:031610 площадью 1496 кв.м, расположенного в Северном территориальном округе г.Архангельска по улице Ударников, 15, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:060418 площадью 1139 кв.м, расположенного в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по улице Дачной, 4, корпус 1, в границах зоны многофункциональной общественно-деловой застройки О1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:011310 площадью 1517 кв.м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по улице Сибирской, 30, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:022518 площадью 1968 кв.м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по улице Советской, 59,

корпус 1, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:022518 площадью 1532 кв.м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по улице Советской, 63, корпус 1, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:022510 площадью 1441 кв.м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по улице Адмирала Кузнецова, 24, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:022511 площадью 2207 кв.м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по улице Адмирала Кузнецова, 21, корпус 1, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:041201 площадью 1383 кв.м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по улице КЛДК, 104, в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:012010 площадью 1667 кв.м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по улице Гидролизной, 11, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами Ж3 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:081203 площадью 500 кв.м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по улице Динамо, 33, в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:012001 площадью 1410 кв.м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по улице Заводской, 105, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами Ж3 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:080502 площадью 1485 кв.м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Северному, 26, корпус 1, в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:080505 площадью 527 кв.м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по улице Дежнёвцев, 3, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами Ж3 согласно Правилам

землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:022517 площадью 1636 кв.м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по улице Гуляева, 105, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:012003 площадью 1615 кв.м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по улице Байкальской, 6, корпус 1, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:081503 площадью 500 кв.м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по улице Локомотивной, 28, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:031611 площадью 1344 кв.м, расположенного в Северном территориальном округе г.Архангельска по улице Добролюбова, 12, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:011309 площадью 1429 кв.м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по улице Михаила Новова, 1, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:011308 площадью 2051 кв.м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по улице Победы, 94, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:022514 площадью 1730 кв.м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по улице Гуляева, 121, корпус 1, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);;

в кадастровом квартале 29:22:031608 площадью 1458 кв.м, расположенного в Северном территориальном округе г.Архангельска по улице Репина, 22, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:050106 площадью 1801 кв.м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по улице Выучейского, 63, корпус 1/ ул. Г. Суфтина, 19, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми

домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);;

в кадастровом квартале 29:22:041201 площадью 2142 кв.м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по улице КЛДК, 97, в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:090111 площадью 975 кв.м, расположенного в Цигломенском территориальном округе г.Архангельска по улице Севстрой, 29, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами Ж3 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:031201 площадью 1807 кв.м, расположенного в Северном территориальном округе г.Архангельска по улице Ильича, 35, корпус 1, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);;

в кадастровом квартале 29:22:060416 площадью 2693 кв.м, расположенного в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по улице Калинина, 13, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);;

в кадастровом квартале 29:22:090109 площадью 2807 кв.м, расположенного в Цигломенском территориальном округе г.Архангельска по улице Стивидорской, 6, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами Ж3 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:090109 площадью 1517 кв.м, расположенного в Цигломенском территориальном округе г.Архангельска по улице Ленинской, 3, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами Ж3 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:031014 площадью 2814 кв.м, расположенного в Северном территориальном округе г.Архангельска по улице Партизанской, 30, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами Ж3 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:050107 площадью 1152 кв.м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по улице Котласской, 22, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);;

в кадастровом квартале 29:22:050106 площадью 1472 кв.м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по улице Г. Суфтина, 27, корпус 1, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);;

в кадастровом квартале 29:22:031015 площадью 1577 кв.м, расположенного в Северном территориальном округе г.Архангельска по улице Кировской, 15/ул. Горького, 1, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:031605 площадью 1491 кв.м, расположенного в Северном территориальном округе г.Архангельска по улице Добролюбова, 7, в границах зоны многофункциональной общественно-деловой застройки О1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:012010 площадью 1708 кв.м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по улице Буденного С.М., 3, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

в кадастровом квартале 29:22:060416 площадью 1485 кв.м, расположенного в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по улице Чкалова, 5, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов)

с видом разрешенного использования "малоэтажная многоквартирная жилая застройка: размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома."